

ДОГОВОР

Днес,2018 г., в гр. София между:

НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, гр. София, пл. „Народно събрание“ 2, ЕИК по БУЛСТАТ № 000695018, идентификационен № по ДДС:

BG 000695018, представлявано от

и , наричано за краткост в този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

..... , със седалище и адрес на управление:

..... , вписан(о) в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК/ЕИК по БУЛСТАТ, идентификационен № по ДДС:

..... , представляван(о) от , на длъжност , вписано в Централния професионален регистър на строителя под № , определен(о) за изпълнител със заповед № , наричан(о) за краткост в този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112 и следващите от раздел II, глава Тринадесета от Закона за обществените поръчки (ЗОП):

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши срещу възнаграждение строително-монтажни работи (СМР) - текущ ремонт на открита тераса на сградата на Народното събрание, гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в техническите спецификации (Приложение № 1) и представената оферта за участие (Приложение № 2 и Приложение № 3).

(2) Строително-монтажните работи по ал. 1 са описани по вид и обем с посочена стойност в количествено-стойностна сметка - Приложение № 4, представляващо неразделна част от договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възложи писмено по време на изпълнение на настоящия договор допълнителни непредвидени работи до размера, посочен в количествено-стойностната сметка - Приложение № 4 към договора.

II. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи е календарни дни (*не повече от 60 календарни дни*), считано от датата на осигуряване на достъп от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до обекта. Изпълнението на строителството може да се спира в случай на настъпване на неблагоприятни климатични условия за изпълнение на определени видове СМР, установено с констативен протокол, подписан между страните.

(2) Осигуряването на достъп до обекта от страна на Възложителя се удостоверява с протокол, подписан от лицата по чл. 15 и чл. 16 от договора.

(3) В случай на възникнали обективни обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на СМР, предмет на договора, страните подписват двустранен констативен протокол, в който се посочват конкретните възпрепятстващи обстоятелства, датата, на която е настъпила невъзможността за изпълнение на СМР, както и срокът, за който се преустановява изпълнението им.

(4) Срокът по ал. 1 спира да тече за времето, през което Изпълнителят не е изпълнявал СМР, предмет на договора, в съответствие с посоченото в съответния констативен протокол по ал. 3.

Чл. 3. Местоизпълнението на СМР е гр. София, пл. „Княз Александър I“ № 1.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Максималната обща стойност на договора е ...(...) лева без ДДС – съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 3 към договора).

(2) В цената по ал. 1 са включени всички необходими разходи за изпълнение на договора, в т.ч. цената на вложените материали, труд, механизация, допълнителни разходи, печалба, 5 % непредвидени работи и др.

(3) Окончателната стойност на договора се определя след извършване и приемане на всички строително-монтажни работи по реда на чл. 12 от договора и се изчислява на база подписаните протоколи по чл. 10 от договора. Окончателната стойност не може да надвишава сумата по ал. 1.

(4) За СМР, предмет на договора, цената се образува въз основа на единичните цени в количествено-стойностната сметка от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 4 към договора) за съответния вид работа и по действително извършени работи, съгласно протокол за приемане на действително извършените строително-монтажни работи и действително

вложени материали. За непредвидените видове работи цената се образува въз основа на предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ анализни цени, формирани по посочените в Ценовото предложение на Изпълнителя показатели за образуване на единични цени и придружени от фактури за закупените материали.

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща дължимите по договора суми в български левове, по следния начин:

1. авансово плащане - в размер на % (.....процента) *(не повече от 30 % (тридесет процента) от стойността по чл. 4, ал. 1 от договора)* в срок до 10 (десет) работни дни от сключването на настоящия договор и след представена надлежно оформена фактура и гаранция, покриваща 100 % (сто процента) от стойността на авансово предоставените средства с включен ДДС.

2. окончателно плащане - остатъкът до 100 % от стойността по чл. 4, ал. 3 от договора - в срок до 5 (пет) работни дни след подписване на протокола по чл. 12 от договора и надлежно издадена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай че до 10.12.2018 г. страните не са подписали окончателен двустранен приемно-предавателен протокол за приемане изпълнението на СМР, предмет на договора, остатъкът до 100 % от максималната обща стойност на договора се заплаща авансово в срок до 21.12.2018 г. срещу представена от определения изпълнител в срок до 14.12.2018 г. надлежно оформена фактура и гаранция в една от формите, съгласно чл.111, ал. 5 ЗОП, покриваща 100 % (сто процента) от стойността на авансовото плащане с включен ДДС. След подписване на окончателния приемно-предавателен протокол за приемане изпълнението на СМР, предмет на договора, Изпълнителят връща на Възложителя авансово надплатените суми (в случай че има такива – разлика между авансово платената сума и дължимата такава за фактически вложени материали и извършени СМР) или Възложителят упражнява правата си по гаранцията за авансово плащане за размера на надплатеното.

(2) За извършване на авансово плащане по чл. 5, ал. 1, т . 1 и т. 2 от договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изисква представяне на гаранция, обезпечаваща авансовото плащане в размера на авансово предоставените средства. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам избира формата на гаранцията за обезпечаване на авансово предоставените средства - парична сума, банкова гаранция или застраховка, обезпечаваща изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, при следните условия:

1. В случай че е парична сума, гаранцията се внася в сметка на Народното събрание в БНБ, IBAN: BG49 BNBG 9661 3300 1707 01, BIC: BNBGBGSD.

2. Банковата гаранция, обезпечаваща авансово предоставените средства, се издава в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и е неотменяема, безусловна и изискуема при първо поискване, в което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заяви, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си и/или ги

е изпълнил неточно. Банковата гаранция е със срок на валидност, равен на срока по чл. 2, ал. 1 от договора, удължен с 30 (тридесет) дни.

3. Застраховката, която обезпечава авансово предоставените средства, следва да покрива пълната отговорност на изпълнителя за тези средства. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Същата е със срок на валидност, равен на срока по чл. 2, ал. 1 от договора, удължен с 30 (тридесет) дни. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Текстът на застраховката се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4. Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства, се освобождава до 3 (три) дни след връщане или усвояване на аванса. Авансът се счита за усвоен след подписване на протокола по чл. 12 от договора.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащания срещу надлежно издадена фактура, по банков път, по следната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN.....

BIC.....

Банка

Титуляр на сметката:

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени на банковата му сметка в срок до 2 (два) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията по посочената в чл. 6 от договора банкова сметка са надлежно извършени.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. да изпълни на свой риск и със свои материали, качествено и в срок договорените СМР съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в съответствие с Техническите спецификации, Техническото и Ценовото предложение на Изпълнителя, и при спазване на действащото законодателство, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти в страната, правилата по здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност;

2. да изпълнява СМР, предмет на договора, в условията на работещо Народно събрание, без да се пречи на нормалното му функциониране. При необходимост изпълнението ще се извършва след изтичане на работното време, както и в празнични и почивни дни, без това да променя общата стойност и срока на поръчката;

3. да доставя и влага строителни материали в съответствие със съществените изисквания към строежите, отговарящи на техническите спецификации към продуктите, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, както и да спазва технологичните изисквания за влагането им. По време на изпълнението всички влагани материали предварително ще се одобряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ мостра и документи, удостоверяващи съответствието им с изискванията на нормативните актове или декларации от производителя за съответствие със спецификациите, по които те се произвеждат;

4. да осигури необходимата механизация и транспорт, включително и документите, необходими за извършване на СМР (ако е приложимо);

5. да изпълни възложените му допълнителни непредвидени СМР. Непредвидените работи, които се изпълняват по настоящия договор, не могат да надвишават размера, посочен в количествено-стойностната сметка - Приложение № 4 към договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение анализни цени за непредвидените СМР, изготвени въз основа на показателите за образуване на единични цени и фактури за закупени материали.

6. след сключване на договора и преди започване на работа да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ списък с имената на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, участващи в изпълнението на СМР;

7. след сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата му;

8. преди започване на строително-монтажните работи, в срок до 2 (два) работни дни от влизане на договора в сила, да предостави за одобрение от Възложителя подробен план за изпълнението на СМР, съдържащ линеен календарен график за видовете работи и организационна схема за изпълнение на СМР.

9. да отстрани констатираните нередности в изготвения от него подробен план за изпълнението на СМР в срока, указан от Възложителя по реда на чл. 9, т. 3 от договора. Изпълнителят не започва изпълнение на СМР, предмет на договора, преди писменото одобрение на подробния план за изпълнението на СМР от страна на Възложителя;

10. в срок до 2 (два) работни дни от влизане на договора в сила да предостави план за безопасност и здраве в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

11. да организира регулярно почистване и изхвърляне на строителния отпадък в осигурен от него контейнер, в т.ч. да го извози за своя сметка на отредените от общината сметища при

спазване на изискванията на Закон за управление на отпадъците и поднормативните актове и след приключване на всички дейности - основно да почисти местата, където са извършени ремонтните работи;

12. да поддържа действаща застраховка за професионална отговорност за срока на действие на договора;

13. да участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението и да отправя писмена покана до другата страна за съставянето им при условията и по реда на действащата нормативна уредба;

14. да носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, като отговаря и за нарушение на императивни разпоредби на нормативните актове. При евентуално нанесени вреди на лица или имущество, при или по повод СМР, отговорността е изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

15. да носи отговорност за действията и бездействията на подизпълнителите си като за свои;

16. да изпълнява СМР при спазване на разработения и представен от него План за безопасност и здраве;

17. преди и по време на строително-монтажните работи да извършва всички изисквани инструктажи на работниците и служителите си, ангажирани с работите, с изключение на началния инструктаж, извършван от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай на трудови злоупотреби последните се възмездяват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

18. да извършва СМР с персонал, квалифициран за съответния вид работи;

19. да отстранява за своя сметка всички допуснати грешки, недостатъци, некачествени СМР или друго неточно изпълнение по време на строителството, както и дефекти, проявили се в срока по чл. 17 от договора;

20. да осигурява достъп до обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да му съдейства при извършваните от него проверки по изпълнението;

21. да отговаря за качеството на извършените работи от своите подизпълнители (в случай, че ползва такива) като за свои. Същият сключва договор за подизпълнение с посочените в офертата подизпълнители по реда и при условията на глава XXIV от част IV на ЗОП. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка;

22. в срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени изискванията на чл. 174, ал. 4 от ЗОП;

23. да спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно чл. 115 от ЗОП;

24. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички възникнали в процеса на работа технически проблеми;

2. да извърши начален инструктаж на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преди започване на строително-монтажните работи;

3. да уведоми писмено Изпълнителя за резултата от разглеждането на подробния план за изпълнението на СМР по чл. 8, т. 8 от договора в срок до 2 (два) работни дни от представянето му. В случай на констатирани нередности, Възложителят ги описва и указва срок за отстраняването им;

4. да възлага писмено, след одобряване на анализни цени, СМР до размера на непредвидените работи (над предвидени количества за даден вид работа или нов вид), посочен в количествено-стойностната сметка. Необходимостта от изпълнение на непредвидени СМР се констатира с подписване на протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5. да осъществява чрез свои представители непрекъснат контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не пречат работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му управленска и финансова самостоятелност. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката;

6. да участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението и да отправя писмена покана до другата страна за съставянето им при условията и по реда на действащата нормативна уредба;

7. да заплати в срок и при условията на договора дължимото възнаграждение при условията на раздел III „Цена и начин на плащане“.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ

Чл. 10. Отчитането на действително вложените материали и извършени работи по обем, вид, количество и единични цени се осъществява с протоколи за количеството и стойността на действително (фактически) вложени материали и извършени СМР, подписани от упълномощените представители на страните. Протоколите се съставят на всеки 20 (двадесет) дни от срока за изпълнение на СМР по чл. 2, ал. 1 от договора.

Чл. 11. След окончателното завършване на всички видове СМР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това и го кани за приемане на изпълнението. За направените при огледа констатации се съставя двустранен констативен протокол, в който се описват всички недостатъци (ако има такива), като изпълнителят се задължава да ги отстрани за своя сметка в указания за това срок (не по-късно от 10 дни).

Чл. 12. Приемането на изпълнените видове СМР се удостоверява с подписването на окончателен протокол за приемане на действително извършените строително-монтажни работи и действително вложени материали за изпълнените СМР. В същия се посочва окончателната стойност по чл. 4, ал. 3 от договора. Към протокола се прилагат всички протоколи по чл. 10 от договора, както и цялата техническа и друга документация по изпълнението на настоящия договор.

Чл. 13. (1) В случай че по време на СМР или при завършването му се констатира несъответствия (некачествено изпълнени СМР, вложени са материали с лошо качество или има друго неточно изпълнение), упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съставят и подписват подробен констативен протокол, въз основа на който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по собствена преценка:

1. да укаже срок за отстраняване на несъответствията;

2. да поиска спиране на по-нататъшното изпълнение и да не плати разходите за некачествено изпълнените СМР/некачествените материали.

(2) В случаите по ал. 1, т. 1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка некачествено изпълнените СМР в указания срок и дължи неустойка за забава, ако има такава.

Чл. 14. До предаване на обекта с подписване на протокол за приемане на действително извършените строително-монтажни работи и действително вложени материали за изпълнените СМР рискът от случайно погиване или повреждане на извършени СМР, материали и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. Лицата, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор са, както следва:

Чл. 16. Лицата, упълномощени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор са, както следва:

VII. ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Чл. 17. Гаранционният срок на изпълнените строително-монтажни работи, предмет на договора, е, считано от датата на подписване на протокола по чл. 12 от договора.

Чл. 18. За проявилите се в гаранционния срок скрити недостатъци и дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа по отстраняването на дефектите в минималния технологично необходим срок.

Чл. 19. Сроковете, начините и технологията за отстраняване на дефектите се договарят между страните с протокол.

Чл. 20. В случай на отказ, включително мълчалив, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани дефектите за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, равна на удвоения размер на стойността на отстранените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дефекти.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 21. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя документ за гаранция за изпълнение в размер 5 % (пет процента) от стойността по чл. 4, ал. 1 от договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам избира формата на гаранцията за изпълнение - парична сума, банкова гаранция или застраховка, обезпечаваща изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Чл. 22. Паричната сума се превежда в сметка на Народно събрание в БНБ IBAN BG49 BNBG 9661 3300 1707 01, BIC: BNBGBGSD.

Внасянето на сумата се удостоверява с платежно нареждане.

Чл. 23. Банковата гаранция за изпълнение, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е неотменима, безусловна и изискуема при първо поискване, в което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заяви, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си и/или ги е изпълнил неточно. Текстът на банковата гаранция се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Безусловната неотменима банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е срок на валидност, равен на срока на договора, удължен с гаранционния срок на изпълнените СМР.

Чл. 24. Застраховката, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на изпълнителя, е със срок на валидност, равен на срока на договора, удължен с гаранционния

срок на изпълнените СМР. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на изпълнителя и не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Текстът на застраховката се съгласува с Възложителя.

Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си и/или ги е изпълнил неточно - частично, забавено и/или некачествено. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, независимо от формата ѝ, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от неизпълнението или неточното изпълнение. От гаранцията могат да се усвоят суми от неустойки и обезщетения.

Чл. 26. Гаранцията за изпълнение се освобождава, както следва:

1. 60 % от стойността ѝ в срок до 10 (десет) дни след подписване на протокола по чл. 12 от договора;
2. остатъкът - на равни части съобразно гаранционния срок по чл. 17 от договора, всяка от които в срок до 10 (десет) дни след изтичане на всеки 12-месечен период.

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои от сумата по гаранцията за изпълнение суми, равни на размера на начислените неустойки и обезщетения по настоящия договор, поради неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумите по предоставената гаранция, независимо от формата, под която са предоставени.

Чл. 29. Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА (ФОРСМАЖОР)

Чл. 30. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесени вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на непреодолима сила (форсмажор).

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

(3) Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно, в т.ч. непредвидено обстоятелство по смисъла на § 2, т. 27 от ДР на ЗОП. Сертификатите, издадени от компетентен орган в държавата, в която са настъпили форсмажорните обстоятелства, ще представляват доказателство за съществуването и продължителността им.

(4) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в 7-дневен срок от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване в срок се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(5) Не представлява „непреодолима сила“ събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 31. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с неговото изпълнение;

2. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на Договора, извън правомощията на Възложителя, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление от Възложителя, веднага след настъпване на обстоятелствата;

3. при настъпване на невиновна невъзможност за изпълнение поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на Договора („непреодолима сила“), за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

4. при прекратяване на юридическо лице – страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 32. (1) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да развали договора без предизвестие:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по договора, прекъсне или забави виновно изпълнението с повече от 10 (десет) дни. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ

дължи неустойка в размер 30 % (тридесет процента) от стойността по чл. 4, ал. 1 от договора; или

2. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител, без да е декларирал това в документите за участие, или използва подизпълнител, който е различен от този, който е посочен, освен в случаите, в които замяната, съответно включването на подизпълнител е извършено със съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и в съответствие със ЗОП и настоящия Договор.

Чл. 33. (1) Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови изпълнение на дейностите, предмет на договора, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на договора.

(2) При предсрочно прекратяване на Договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред дейности.

XI. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 34. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди при условията на българското гражданско и търговско законодателство.

Чл. 35. При виновна забава за завършване и предаване на СМР , предмет на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер 0,5 % (нула цяло и пет процента) на ден върху стойността на договора по чл. 4, ал. 1, но не повече от 30 % (тридесет процента) от нея.

Чл. 36. При некачествено изпълнение, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на некачествено изпълнените СМР. При пълно неизпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността по чл. 4, ал. 1 от договора.

Чл. 37. Ако недостатъците, констатирани при приемане на изпълнението на СМР или в гаранционния срок по чл. 17 от договора, не бъдат отстранени в договорения срок или ако

такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността по чл. 4, ал. 1 от договора, както и неустойка в удвоения размер на разносните за отстраняване на недостатъците.

Чл. 38. При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка за забавено плащане в размер 0,5 % върху неиздължената сума за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет процента).

Чл. 39. За неизпълнение на отделни задължения по този договор, извън договореното в предходните точки, неизправната страна дължи на изправната страна неустойка в размер 3 (три) минимални месечни работни заплати за страната за всеки конкретен случай.

Чл. 40. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване дължимите суми от санкции и неустойки от гаранцията за изпълнение, от гаранцията за авансово плащане и/или от сумата за плащане.

XII. СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 41. (1) Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма и подписани от упълномощените представители на страните.

(2) Адресите на страните по договора са:

На ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: ,
п.к....., тел.....; факс; e-mail

На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: ,
п.к....., тел.....; факс; e-mail

(3) Когато някоя от страните е променила адреса си, посочен по-горе, без да уведоми за новия си адрес другата страна, поканите и съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

(4) За дата на съобщението се смята:

- датата на предаване - при ръчно предаване;
- датата, отбелязана на обратната разписка - при изпращане по пощата;
- датата на приемане - при изпращане по факс.

XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 42. Изменения в договора могат да бъдат направени при условията и по реда на чл. 116 от ЗОП.

Чл. 43. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на относимото гражданско законодателство в Република България.

Чл. 44. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно

действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд.

Чл. 45. Неразделна част от настоящия договора са следните приложения:

1. Технически спецификации;
2. Техническо предложение;
3. Ценово предложение;
4. Количествено-стойностна сметка, неразделна част от ценовото предложение.

Договорът се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ